

CONSEIL MUNICIPAL DE LA COMMUNE DE SAINT-LOUIS
SEANCE DU 25 SEPTEMBRE 2023

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
Séance du lundi 25 septembre 2023

Délibération n°91

Information du Conseil municipal dans le cadre des pouvoirs délégués à Madame le Maire au titre de l'article L 2122-22 du CGCT.

L'an deux mille vingt-trois, le vingt-cinq septembre à dix-sept heures trente, sur convocation individuelle en date du 19 septembre 2023, dématérialisée et affranchie le 19 septembre 2023, les membres du Conseil municipal de la Commune de Saint-Louis se sont réunis à la salle d'honneur Simone Veil à Saint-Louis sous la présidence de Madame M'DOIHOMA Juliana, Maire.

Conseillers			
Présents	Absents représentés		Absents
	Absents	Procuration donnée à	
Mme Juliana M'DOIHOMA M. Thibaud CHANE WOON MING Mme Claudie TECHER Mme Yannicke SEVERIN M. Imran HATTEEA Mme Gaëlle MOUNIAMA COUPAN M. Sylvain ARTHEMISE Mme Dominique Manuela AMAZINGOIR- RIVIERE M. René Claude MARIMOUTOU M. Jean Michel FLORENCY Mme Marie Ludivine IMACHE M. Jérémy TURPIN Mme Marie Julie DIJOUX M. Romain GIGANT Mme Marie Corinne ROCHEFEUILLE M. Jean Hugues GERARD M. Jean François PAYET Mme Marie Joëlle JOVET M. Bernard MARIMOUTOU Mme Françoise GASTRIN Mme Flora AUGUSTINE- ETCHEVERRY M. Bruno BEAUVAL Mme Camille CLAIN Mme Linda MANENT M. Georges Marie NAZE M. Brice GOKALSING-POUPIA Mme Agnès DORESSAMY TAYLLAMIN Mme Eliana Marie Eloise NARCISSE	M. Eric FONTAINE Mme Leila OULAMA M. Hanif RIAZE Mme Stéphanie JONAS- SOORIAH	M. Jean François PAYET Mme Gaëlle MOUNIAMA COUPAN M. Imran HATTEEA Mme Marie Joëlle JOVET	M. Jean Pascal MANGUE M. Claude Henri HOARAU Mme Marie Ida HAMOT- RICHAVET M. Roger Marie Joël ARTHEMISE M. Philippe RANGAMA Mme Sitina Sophie SOUAÏLA M. Olivier LAMBERT Mme Florence HOARAU- ROUGEMONT M. Alix GALBOIS Mme Brigitte PAYET M. Louis Bertrand GRONDIN M. Cyrille HAMILCARO Mme Raïssa MAILLOT



CONSEIL MUNICIPAL DE LA COMMUNE DE SAINT-LOUIS
SEANCE DU 25 septembre 2023

Conformément aux dispositions de l'article L 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, Monsieur GIGANT Romain a été désigné pour remplir la fonction de secrétaire.

	Conseillers présents	Conseillers absents et représentés	Conseillers absents de la salle lors du vote	Conseillers n'ayant pas pris part au vote	Nombre de votants		
					Pour	Contre	Abst
Pour les délibérations n°76 à 82	28	4	13	0	32	0	0
Pour la délibération n°83	28	4	13	0	Prend acte		
Pour les délibérations n°84 à 90	28	4	13	0	32	0	0
Pour la délibération n°91	28	4	13	0	Prend acte		

Madame le Maire certifie qu'un extrait de délibération ci-contre a été affiché en Mairie de Saint-Louis et publié sur le site de la mairie.

La Maire,



 Juliana M'DOIHOMA

Information du Conseil municipal dans le cadre des pouvoirs délégués à Madame le Maire au titre de l'article L 2122-22 du CGCT.

Liste des marchés notifiés :

N° MARCHÉ	OBJET DU MARCHÉ	REFERENCE LOT	INTITULE LOT (S)	TYPE DE PROCEDURE	DATE DE NOTIFICATION	TITULAIRE	MONTANT
2022033	Accord cadre pour des travaux d'entretien du terrain engazonné, sols et équipements sportifs	Lot 01	Sols sportifs gazonnés	AOO	28/07/2023	INEXENCE SOLS CREATION & SPORTS PAYSAGE SOULUTIONS	0 € mini 100 000,00 € HT maxi/an
		Lot 02	Sols sportifs en stabilités		28/07/2023	INEXENCE SOLS CREATION & SPORTS PAYSAGE SOULUTIONS & TOM PLAYER	0 € mini 300 000,00 € HT maxi/an
		Lot 03	Sols sportifs synthétiques		28/07/2023	INEXENCE SOLS CREATION & SPORTS PAYSAGE SOULUTIONS & TOM PLAYER	0 € mini 100 000,00 HT € maxi/an
		Lot 04	Gymnase (parquets et sols souples)		28/07/2023	INEXENCE SOLS CREATION	0 € mini 300 000,00 € HT maxi/an
2022034	Achat de carburants et de recharges électriques par cartes accréditatives (relance)	Lot 01	Fourniture de carburants en station-service par cartes accréditatives	AOO	04/05/2023	TOTAL ENERGIE MARKETING	Sans minimum et pour un maximum annuel de : Sans plomb : 36 834 Litres Gazole : 99 153 litres Gazole détaxé : 9 492 litres Additif anti-pollution : 5 000 litres
		Lot 02	Fourniture de recharges électriques sur bornes électriques par cartes accréditatives				04/05/2023

2022036	Acquisition de matériels informatiques en groupement de commande	Lot 01	Matériels informatiques	AOO	06/07/2023	INFRE -INFODOM	Mini 10 000 € HT/an Maxi 200 000 HT/an
		Lot 02	Logiciels		11/05/2023	OCEAN INDIEN INFORMATIQUE	Mini 500,00 € HT/an Maxi 200 000,00 € HT/an
		Lot 03	Postes informatiques reconditionnés		11/05/2023	ATHENA	Mini 1 000,00 € HT Maxi 86 000,00 € HT sur la durée totale du marché
		Lot 04	Connectiques et accessoires divers		11/05/2023	ATHENA	Mini 0 Maxi 20 000,00 € HT sur la durée totale du marché
		Lot 05	Imprimantes et consommables		06/07/2023	SOCIETE REUNIONNAISE DE BUREAUTIQUE	Mini 1 000,00 € HT / an Maxi 200 000,00 HT / an
2022044	Accord cadre pour prestations de transport de personne	Lot 01	Location de voiture 4 passagers avec chauffeur	AOO	12/04/2023	VOYAGEUR EXPRESS	Sans montant minimum annuel – avec un montant maximum annuel de 10 000,00 € HT
		Lot 02	Location de voiture accessible pour 1 personne à mobilité en fauteuil roulant avec chauffeur		12/04/2023	VOYAGEUR EXPRESS	Sans montant minimum annuel – avec un montant maximum annuel de 10 000,00 € HT
		Lot 03	Location de van 8 passagers avec chauffeur		12/04/2023	VOYAGEUR EXPRESS	Sans montant minimum annuel – avec un montant maximum annuel de 20 000,00 € HT
		Lot 04	Location de van accessible pour 5 personnes à mobilité réduite en fauteuil roulant avec chauffeur		12/04/2023	VOYAGEUR EXPRESS	Sans montant minimum annuel – avec un montant maximum annuel de 20 000,00 € HT

		Lot 05	Location de minibus 15 à 20 passagers avec chauffeur		12/04/2023	TRANSPORTS MOOLAND	Sans montant minimum annuel – avec un montant maximum annuel de 40 000,00 € HT
		Lot 06	Location minibus 15 à 35 passagers avec chauffeur		12/04/2023	TRANSPORTS MOOLAND	Sans montant minimum annuel – avec un montant maximum annuel de 80 000,00 € HT
		Lot 07	Location d'autocar 50 à 63 passagers avec chauffeur		12/04/2023	TRANSPORTS MOOLAND	Sans montant minimum annuel – avec un montant maximum annuel de 100 000,00 € HT
2022046	Maintenance et réparation des aires de jeux et street workout sur la commune de Saint-Louis	Lot 01	Rapports et vérifications périodiques des aires de jeux et des streek workout	MAPA	09/05/2023	SARL MANAHA	Mini 0 Maxi 25 000,00 € HT sur la durée totale du marché
		Lot 02	Maintenance préventive et curative des aires de jeux et street workout		09/05/2023	SARL MANAHA	Mini 0 et 185 000,00 € HT sur la durée totale du marché
2022047	Acquisition de matériels informatiques et fournitures spécifiques pour les besoins des écoles	Lot 01	Matériels informatiques pour les écoles : ordinateurs, tablettes, répéteurs, USB	A00	19/04/2023	OCII ET INFODOM	Mini 300 000,00 € Maxi 2 000 000,00 € sur la durée totale du marché
		Lot 02	Vidéo projecteur, équipements interactifs et système multimédia pour les écoles		17/04/2023	SOCIETE REUNIONNAISE D'INFORMATIQUE	Mini 200 000,00 € HT Maxi 500 000,00 € HT sur la durée totale du marché
		Lot 03	Connectique pour les écoles		17/04/2023	TRIAXE	Sans minimum et avec un montant maximum de 30 000,00 € HT sur la durée totale du marché
		Lot 04	Tableau blanc triptyque pour les écoles		17/04/2023	TRIAXE	Sans minimum et avec un montant maximum de 100 000,00 € HT sur la durée totale du marché

2022048	Maintenance des piscines de la commune de Saint-Louis	Lot unique		MAPA	15/05/2023	CEGELEC REUNION	214 000,00 € HT sur la durée totale du marché
2022050	Acquisition de matériels et produits pour l'entretien des espaces verts et des sites sportifs	Lot 01	Petits outillages de jardinage	AOO	07/06/2023	RAVATE	Sans montant minimum annuel et avec un montant maximum annuel de 30 000,00 € HT
		Lot 03B	Pièces détachées et consommables pour outils de jardin motorisés de marque STIHL		07/06/2023	CATOI	Sans montant minimum annuel et avec un montant maximum annuel de 15 000,00 € HT
		Lot 03C	Pièces détachées et consommables pour outils de jardin motorisés de marque KAWASAKI		07/06/2023	MROI	Sans montant minimum annuel et avec un montant maximum annuel de 15 000,00 € HT
		Lot 03D	Pièces détachées et consommables pour outils de jardin motorisés de marque CIFARELLI		07/06/2023	MROI	Sans montant minimum annuel et avec un montant maximum annuel de 15 000,0 € HT
		Lot 03E	Pièces détachées et consommables pour outils de jardin motorisés de marque EFCO		07/06/2023	MROI	Sans montant minimum annuel et avec un montant maximum annuel de 15 000,00 € HT
		Lot 03F	Pièces détachées et consommables pour outils de jardin motorisés de marque SABO		07/06/2023	MROI	Sans montant minimum annuel et avec un montant maximum annuel de 15 000,00 € HT
		Lot 03G	Pièces détachées et consommables pour outils de jardin motorisés de marque STIGA		07/06/2023	MROI	Sans montant minimum annuel et avec un montant maximum annuel de 15 000,00 € HT

		Lot 03H	Pièces détachées et consommables pour outils de jardin motorisés de marque HONDA		07/06/2023	MROI	Sans montant minimum annuel et avec un montant maximum annuel de 15 000,00 HT €
		Lot 04	Outils thermiques pour le jardinage		07/06/2023	CATOI	Sans montant minimum annuel et avec un montant maximum annuel de 50 000,00 € HT
		Lot 05	Outils électriques pour le jardinage		07/06/2023	MROI	Sans montant minimum annuel et avec un montant maximum annuel de 50 000,00 € HT
		Lot 07	Nettoyeur haute pression		07/06/2023	COROI	Sans montant minimum annuel et avec un montant maximum annuel de 50 000,00 € HT
2022052	Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage - Urbanisme coordinateur dans le cadre du projet NPNRU du Gol	Lot unique		AOO	22/03/2023	GROUPEMENT ZCCS / TERRIDEV / INGETEC	323 465,63 € TTC
2022053	Relance Accord cadre fournitures de produits d'entretien courants et petits matériels	Lot 02	Produits à usage unique normes alimentaires	AOO	21/04/2023	STARCO	Mini 8 000,00 € HT Maxi 50 000,00 € HT sur la durée totale du marché
		Lot 03	Sacs poubelle		21/04/2023	BOURBON PACKAGING	Mini 4 000,00 € Maxi 40 000,00 € sur la durée totale du marché
		Lot 04	Papier d'essuyage		21/04/2023	STARCO SAS	Mini 2 000,00 € HT Maxi 30 000,00 € HT sur durée totale du marché
2022055	Réhabilitation des installations électriques courant forte et faibles du bâtiment administratif de la Mairie centrale et ancienne école	lot 1	Electricité Courant Fort et courant faible	MAPA	20/07/2023	ESPACE SOLEIL	213 745,00 € TTC

	Hyppolite Foucq						
		Lot 2	Electricité Courant Fort et courant faible		20/07/2023	SEBS	220 572,43 € TTC
2022056	Relance mission de maîtrise d'œuvre avec compétence pour retrait d'amiante pour la réhabilitation du CMS de la Rivière + Travaux partiels pour l'ex-logement de fonction mitoyen de l'école Albert Lounon	Lot unique		MAPA	09/05/2023	LINK BTP	Mission MOE 26 040,00 € TTC Mission OPC 4 882,50 € TTC
2022058	Mission de concertation & communication révision du Plan Local d'Urbanisme	Lot unique		MAPA	03/07/2023	GROUPEMENT STRATEGIES & TERRITOIRES	158 505,49 € TTC
2023001	Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la concertation, co-construction dans le cadre du NPNRU du Gol	Lot unique		AOO	31/05/2023	GROUPEMENT STRATEGIES & TERRITOIRES	190 688,75 € TTC
2023002	Elaboration de relevés topographiques dans le cadre du NPNRU du Gol	Lot unique		MAPA	26/01/2023	ATLAYA/SRT	13 877,15 € TTC
2023003	Missions de maîtrise d'œuvre dans le cadre d'un marché de conception -réalisation pour la déconstruction/reconstruction des écoles Edmond Albius et Sarda Garriga dans le cadre du	Lot unique		AOO	25/06/2023	SETEC ORGANISATION / IMPULSE	542 500,00 € TTC

	NPRU du Gol						
2023005	Missions de diagnostique préalables avant travaux amiante, plomb, PEMD pour la déconstruction, reconstruction des école Emond Albius et Sarda Garriga dans le cadre du NPRU du Gol	Lot unique		MAPA	15/05/2023	EURL LINK BTP	15 634,85 € TTC
2023006	Accord cadre à bons de commande relatif à la construction des locaux modulaires sur divers sites de la commune de Saint-Louis, son CCAS et sa Caisse des Ecoles	Lot unique		MAPA	20/06/2023	GROUPEMENT LBM / JIPE REUNION	Sans montant minimum et pour un montant maximum de 1 325 000 € HT DQE : 1 770 545,49 € TTC
2023007	Missions de maître d'œuvre - Aménagement du secteur Piment dans le cadre du NPRU du quartier du Gol situé sur la commune de Saint-Louis	Lot unique			28/07/2023	GROUPEMENT CREATEUR OI / TRAMES URBANISME & PAYSAGE / CYNORKIS	157 487,76 € TTC
2023010	Relance réfection d'étanchéité sur l'ancien bâtiment CLAC sur la commune de Saint-Louis	LOT 3	Peinture	MAPA	06/04/2023	JPVP	8 430,45 € TTC
2023011	Mission OPC pour la réalisation de travaux de réfection d'étanchéité sur les écoles Henri Lapierre, Hésésippe Hoarau & club house de la Rivière et de réhabilitation des installations électriques des bâtiments Hippolyte Foucque et la	Lot unique		MAPA	17/04/2023	BET CHADRIN	37 269,75 € TTC

	Mairie centrale						
2023013	Mission de maîtrise d'œuvre pour la construction d'équipements et rénovation du terrain de football à Bois de Nèles des Cocos	Lot unique		MAPA	11/07/2023	GROUPEMENT MALECOT et BOYER/ARCHITECTES/RTI/FIRST	64 802,71 €
2023014	Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour l'élaboration de la stratégie funéraire de la ville de Saint-Louis	Lot unique		MAPA	13/06/2023	GROUPEMENT VERSO REUNION/ADMYS AVOCATS/LD AUSTRAL	86 585,72 € TTC
2023015	Elaboration de relevés topographiques dans le cadre du NPNRU du Gol	Lot unique		MAPA	25/04/2023	TOPO SERVICES	19 158,39 € TTC
2023016	Accord cadre à bons de commande relatif à des prestations de vidange de fosse septiques et vacs à graisse, de curage et de débouchage de canalisations sur les réseaux d'eaux usées et d'eaux pluviales et divers nettoyages sur l'ensemble du	Lot unique		MAPA	07/07/2023	VIDANGE SERVICE	Sans montant minimum et pour un montant maximum annuel de 50 000,00 € HT

	patrimoine de la commune de Saint-Louis, de son CCAS et de sa caisse des écoles						
2023017	Assistance technique à maîtrise d'ouvrage optimisation de la performance énergétique des installations de climatisation du bâtiment administratif de la gendarmerie de Saint-Louis	Lot unique		MAPA	23/06/2023	ENEOR OI	10 047,13 € TTC
2023020	Acquisition de jeux éducatifs pour les fêtes de Noël	Lot unique		MAPA	22/08/2023	SOREDIM	Avec un montant minimum annuel de 30 000 € HT et maximum de 70 000 € HT
2023022	Réhabilitation du city stade et du boulodrome du quartier de la Chapelle	Lot unique		MAPA	23/06/2023	TOM PLAYER	56 849,23 € TTC
2023023	Réalisation d'un terrain multisports de l'école Alphonse DAUDET - Petit Serré	Lot unique		MAPA	22/05/2023	SAS OXYPARC OI	97 248,55 € TTC
2023024	Modernisation et réhabilitation du système audiovisuel de la salle du Conseil municipal de la mairie de Saint-Louis	Lot unique		MAPA	28/07/2023	BACKSTAGE DISTRIBUTION LE STOCK	131 502,00 € TTC Tranche ferme 3 797,50 € TTC tranche conditionnelle

2023028	Evaluation environnementale et prestations associées en vue de l'obtention de l'autorisation environnementale dans le cadre du NPNRU du Gol	Lot unique		MAPA	05/07/2023	ARTELIA	Tranche ferme et tranches optionnelles 135 082,50 € TTC
2023029	Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la construction d'un centre culturel et salle des fêtes dans le cadre du NPNRU du Gol	Lot unique		MAPA	05/07/2023	AREP SAS	58 424,54 € TTC
2023031	Réalisation d'une aire de détente intergénérationnelle à Bois de Nèfles des Cocos	Lot unique		MAPA	12/06/2023	GROUPEMENT MANAHA/OXYPARC OI	93 806,00 € TTC
2023032	Aménagement d'une aire sportive et de détente intergénérationnelle au Ruisseau	Lot unique		MAPA	22/06/2023	GROUPEMENT MANAHA/OXYPARC OI	97 248,55 € TTC
2023033	Réalisation d'une aire de SWO/Fitness au stade Ludovic Viadère	Lot unique		MAPA	12/06/2023	OXYPARC OI	42 281,37 € TTC
2023034	Réhabilitation du terrain multisport - Bassin Verval	Lot unique		MAPA	11/07/2023	INEXENCE	93 310,00 € TTC

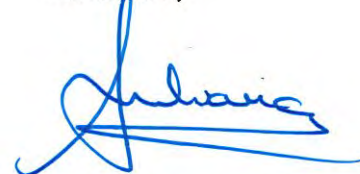
2023038	Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage, appui et assistance technique pour l'étude préliminaire d'un ouvrage d'art permettant le franchissement de la Ravine Piments par l'avenue Pasteur dans le cadre du NPNRU du Gol	Lot unique		MAPA	24/07/2023	SAS INGETEC	19 825,00 € TTC
2023040	Remplacement des brasseurs d'air de l'école Pablo Picasso	Lot unique		MAPA	07/08/2023	T.R.I. RDZ'ILES	12 772,71 € TTC

III) Liste des avenants notifiés :

N° marché	Objet du marché	REFERENCE LOT	INTITULE LOT (S)	Type de procédure	Date de notification	TITULAIRE	MONTANT DE MARCHÉ INITIAL	MONTANT TTC
2023002	ELABORATION DE RELEVÉS TOPOGRAPHIQUES DANS LE CADRE DU NPNRU DU GOL			AVENANT N°1	24/04/2023	GROUPEMENT ATLAYA/SRT	13 877,15 € TTC	+ 868,00 €
2022002	ACQUISITION DE MOBILIERS DE BUREAU POUR LE GROUPEMENT DE COMMANDES	Lot 1	Mobiliers administratifs	AVENANT N°1	22/06/2023	OFFITAL	Minimum annuel 5000 € HT – Maximum annuel 200 000 € HT	Révision des prix unitaires sans modification des prix du marché
2022002	ACQUISITION DE MOBILIERS DE BUREAU POUR LE GROUPEMENT DE COMMANDES	Lot 2	Mobiliers scolaires	AVENANT N°1	22/06/2023	SARL ABCD	Minimum annuel 5000 € HT – Maximum annuel 200 000 € HT	Révision de prix unitaire sans modification des prix du marché

2022002	ACQUISITION DE MOBILIERS DE BUREAU POUR LE GROUPEMENT DE COMMANDES	Lot 3	Mobiliers pour la restauration scolaire	AVENANT N°1	22/06/2023	SARL ABCD	Minimum annuel 5000 € HT – Maximum annuel 200 000 € HT	Révision des prix unitaires sans modification des prix du marché
2022027	MISSION D'ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE – ETUDE DE PROGRAMMATION POUR LA CONSTRUCTION D'UN GYMNASSE ET UNE MAISON DES ASSOCIATIONS DANS LE CADRE DU NPNRU			AVENANT N°1	27/07/2023	AREP	19 041,75 € TTC	+ 5 135,75 €
2022019	REPRISE EN TRAVAUX DE SECOND ŒUVRE DANS LES LOCAUX INCENDIES DE L'ECOLE PAUL HERMANN	Lot 4.2	Peinture – Menuiserie – Faux plafond – Sol souple	AVENANT N°1	04/07/2023	J.P.V.P	32 092,13 € TTC	+ 619,54 €

La Maire,




**Le présent document est certifié exécutoire
Etant transmis en Sous-Préfecture le
Et publié le**

125 avenue principale – 97450 SAINT-LOUIS

Envoyé en préfecture le 10/10/2023
Reçu en préfecture le 10/10/2023
Publié le
ID : 974-219740149-20230925-DCM91_2023-DE

